



CCV

Kajsa Stenels
 Adviseur Woonoverlast
 Centrale voor Crisisbeheersing en Veiligheid

Workshop
 Woonoverlast: hoe wordt er met
 Woonoverlast omgegaan? - Juridische
 Thema's

Wat gaan we doen?

Trends en ontwikkelingen woonoverlast
 Meier, M.

Workshop
 - Trend: woonoverlast
 - Juridische aspecten woonoverlast
 - Juridische aspecten
 - Praktische oplossingen
 - Organisatie van de woonoverlast



Zorg en hulpverlening (1)

Zorg en hulpverlening (2)

Zelfmoordrisico
 - Ouderen
 - Psychische achtergrond



Samenwerking

Er wordt veel gevraagd van de professional!



Landelijk symposium Woonoverlast

4 februari 2016
NBC, Nieuwegein

VenJ | BZK | CCV | VNG | AEDES | RUG



Katja Steverink Adviseur Woonoverlast Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid

- Webdossier
- Helpdesk en advies op maat
- Workshops woonoverlast gemeenten
- Themasesaties



Wat gaan we doen?

Trends en ontwikkelingen woonoverlast

Michel Vols

Workshops:

- Inzet van hulpverlening
- Aanpak van type overlastgevers & interventiestrategieën
- Inzet van de gedragsaanwijzing
- Gegevensuitwisseling en dossieropbouw





Woonoverlast



Toename aantal casussen en ernst problematiek



Taakaanscherping, decentralisatie, middelen niet altijd toereikend



Zorg en hulpverlening (1)



'Meer overlast door verwarde personen'

15 dec 2015

Woningcorporaties hebben steeds meer last van verwarde personen. Dat blijkt uit een enquête van Aedes, de vereniging van woningcorporaties, onder 174 corporaties (52 procent van alle woningbouwverenigingen).



Zorg en hulpverlening (2)

Zelfstandig wonen

- Ouderen
- Psychische stoornis
- LVB



Vervuiling



Wetsvoorstel

aanpak Woonoverlast



Informatiedeling



Zorg en hulpverlening (1)



Zorg en hulpverlening (2)



Informatiedeling



Politie



Zorg

Samenwerking

Er wordt veel gevraagd van de professional!



Corporatie

Vervuiling



Gemeente

Wetsvoorstel



informatiedeling

informatiedeling



Vervuiling



Wetsvoorstel

Aanpak Woonoverlast

RECHTSZAAK

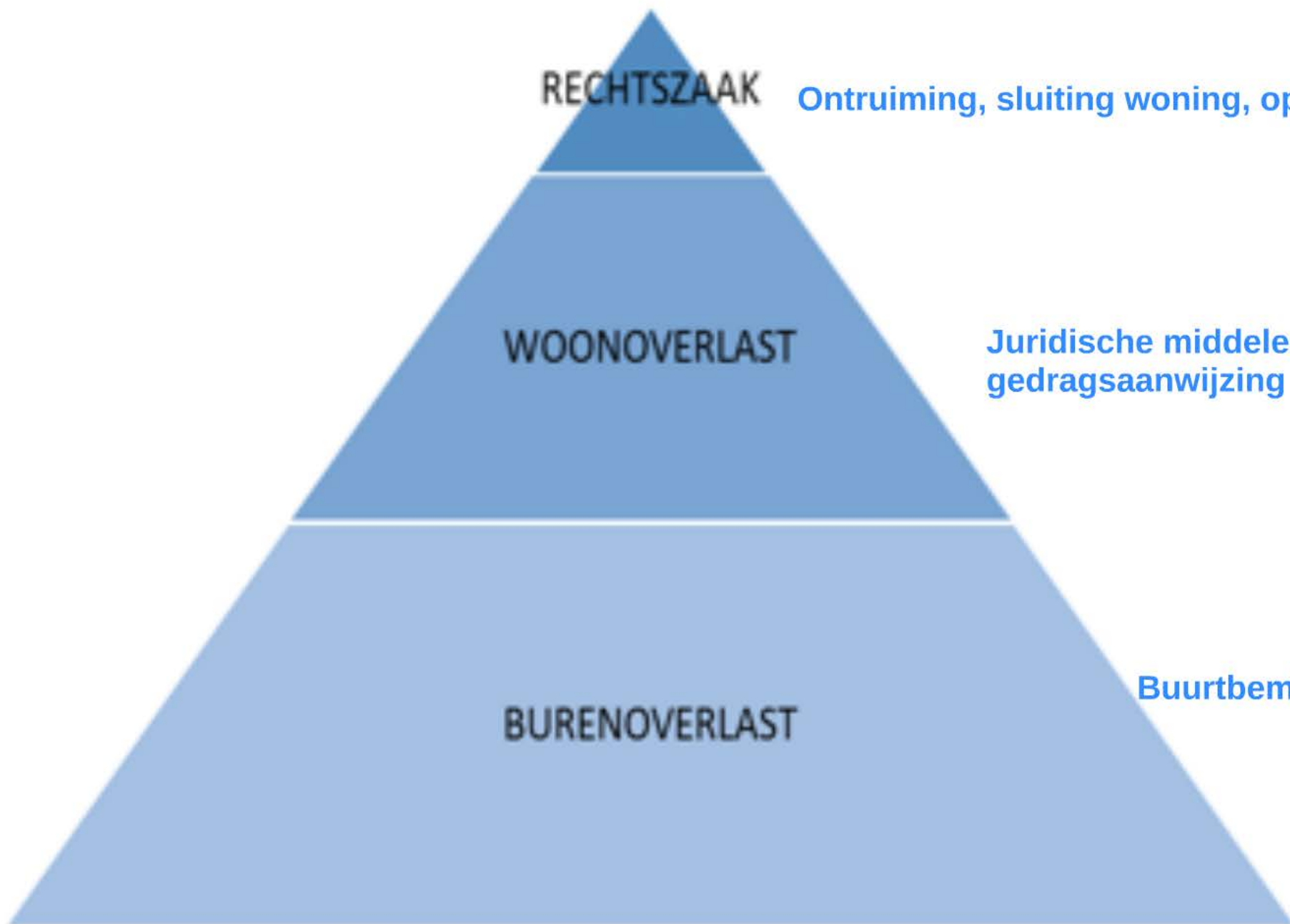
Ontruiming, sluiting woning, opname

WOONOVERLAST

Juridische middelen,
gedragsaanwijzing

BURENOVERLAST

Buurtbemiddeling



Gedragsaanwijzing

Inzet gedragsaanwijzingen

Publieke Functies
Dit document is een voorbeeld.

Van oktober 2014 januari 2015
30 september 2015



Pilot gedragsaanwijzing

Tijdschaar
Bijvoorbeeld: een korte versie van de
documentatie van de pilot.

Bevat de praktijk
en de toepassing van de gedragsaanwijzing
in de praktijk.

Opbouw
De gedragsaanwijzing is opgebouwd
in een aantal delen.



Voorbeelden gedragsaanwijzingen

1. Het is belangrijk om te weten dat...

2. Het is belangrijk om te weten dat...

3. Het is belangrijk om te weten dat...

4. Het is belangrijk om te weten dat...

5. Het is belangrijk om te weten dat...

6. Het is belangrijk om te weten dat...

7. Het is belangrijk om te weten dat...

8. Het is belangrijk om te weten dat...

9. Het is belangrijk om te weten dat...

10. Het is belangrijk om te weten dat...



11. Het is belangrijk om te weten dat...

12. Het is belangrijk om te weten dat...

13. Het is belangrijk om te weten dat...

14. Het is belangrijk om te weten dat...

15. Het is belangrijk om te weten dat...

16. Het is belangrijk om te weten dat...

17. Het is belangrijk om te weten dat...

18. Het is belangrijk om te weten dat...

19. Het is belangrijk om te weten dat...

20. Het is belangrijk om te weten dat...



21. Het is belangrijk om te weten dat...

22. Het is belangrijk om te weten dat...

23. Het is belangrijk om te weten dat...

24. Het is belangrijk om te weten dat...

25. Het is belangrijk om te weten dat...

26. Het is belangrijk om te weten dat...

27. Het is belangrijk om te weten dat...

28. Het is belangrijk om te weten dat...

29. Het is belangrijk om te weten dat...

30. Het is belangrijk om te weten dat...

31. Het is belangrijk om te weten dat...

32. Het is belangrijk om te weten dat...

33. Het is belangrijk om te weten dat...

34. Het is belangrijk om te weten dat...

35. Het is belangrijk om te weten dat...

36. Het is belangrijk om te weten dat...

37. Het is belangrijk om te weten dat...

38. Het is belangrijk om te weten dat...

39. Het is belangrijk om te weten dat...

40. Het is belangrijk om te weten dat...

Conclusie onderzoek Regioplan

De conclusie van het onderzoek is dat de
gedragsaanwijzingen effectief zijn en
de samenwerking tussen de gemeenten
verbeteren.

De conclusie van het onderzoek is dat de
gedragsaanwijzingen effectief zijn en
de samenwerking tussen de gemeenten
verbeteren.

De conclusie van het onderzoek is dat de
gedragsaanwijzingen effectief zijn en
de samenwerking tussen de gemeenten
verbeteren.

De conclusie van het onderzoek is dat de
gedragsaanwijzingen effectief zijn en
de samenwerking tussen de gemeenten
verbeteren.

De conclusie van het onderzoek is dat de
gedragsaanwijzingen effectief zijn en
de samenwerking tussen de gemeenten
verbeteren.

De conclusie van het onderzoek is dat de
gedragsaanwijzingen effectief zijn en
de samenwerking tussen de gemeenten
verbeteren.

De conclusie van het onderzoek is dat de
gedragsaanwijzingen effectief zijn en
de samenwerking tussen de gemeenten
verbeteren.

Inzet gedragsaanwijzingen

Instrument huursector
Eerder ingrijpen bij overlast

Pilot oktober 2014-januari 2016
32 corporaties, 55 casussen



Pilot gedragsaanwijzing

Type casussen

Geluidsoverlast, intimidatie, vervuiling, huisdieren, slecht onderhouden tuin, onaangepast gedrag

Onderliggende problemen

Alcohol- en drugsmisbruik, psychische/gedragsstoornissen, werkloosheid, huiselijk geweld

Opbrengst

12 x vrijwillige gedragsaanwijzing
15 x rechter diverse fases



Voorbeelden gedragsaanwijzingen

- Na 22.00 geen geluidsapparatuur meer draaien
- Het uitschelden/bedreigen omwonenden staken
- Geluidsoverlast blaffen van de hond(en) staken
- Max. 1 hond, netjes uitlaten, geen uitwerpselen in de tuin
- Meewerken aan training hondengedragdeskundige
- Niet meer dan 3 katten in de woning
- Niet parkeren in de voortuin en tuin opknappen



- Geen vuur of barbecueën op het balkon
- Het accepteren van hulpverlening
- Op aanwijzen van GGZ medicatie innemen
- Deelnemen aan dagbesteding (vrijwilligerswerk)
- Na 22.00 geen bezoek meer in de woning ontvangen
- Woning niet ter beschikking stellen aan derden, geen sleutels aan derden verstrekken
- Geen etensresten, rollen papier, plastic door de wc spoelen



Conclusie onderzoek Regioplan

De gedragsaanwijzing woonoverlast is een nuttige, bruikbare en veelal effectieve interventie voor het terugdringen van woonoverlast zonder dat daarvoor ontruiming nodig is.

Het ziet er dus naar uit dat de gedragsaanwijzing, wanneer lichtere interventies niet werken, een effectieve aanvulling is en dat het symbolische element van het ondertekenen daarbij belangrijk is.

Meer informatie

www.hetccv-woonoverlast.nl



Mail naar: katja.steverink@hetccv.nl

Wifi

Naam netwerk: Woonoverlast

Wachtwoord: Congres2015

