

Voorbeeldtekst minnelijke gedragsaanwijzing.

De tekst is aan te vullen en uit te breiden met meer specifieke gedragsaanwijzingen.

**Allonge bij de huurovereenkomst dd. tussen Corporatie en huurder.**

Deze allonge maakt onlosmakelijk deel uit van de huurovereenkomst d.d. tussen partijen. Omwonenden van Corporatie hebben bij Corporatie geklaagd over voortdurende en onduidbare overlast veroorzaakt door huurder. Corporatie heeft een onderzoek ingesteld en vastgesteld dat er sprake is van voortdurende en onduidbare overlast veroorzaakt door en of haar bezoek.

Corporatie en huurder komen het navolgende ter voorkoming van een door Corporatie in te stellen juridische procedure overeen:

Corporatie vordert nakoming van de huurovereenkomst, de algemene voorwaarden en de huisregels met dien verstande dat huurder zich als een goed huurder dient te gedragen en geen overlast mag veroorzaken.

Partijen komen de volgende gedragsaanwijzingen overeen onder meer bestaande uit de volgende gedragsaanwijzingen:

- (a)
- (b)

Huurder is zich er van bewust dat indien zij deze overeenkomst niet, of niet volledig nakomt, Corporatie zich tot de rechter zal wenden en ontbinding van de huurovereenkomst en ontruiming van de woning zal vorderen.

Aldus in tweevoud overeengekomen ....

Corporatie

Huurder